

Združenie pre propagáciu obnovy bytových domov

Stanovy

Základné ustanovenia

Názov združenia je **Združenie pre propagáciu obnovy bytových domov**.

Združenie je nezisková organizácia združujúca ľudí a právnické osoby, ktoré sa usilujú realizovať ciele združenia uvedené v článku 11 týchto stanov.

Sídlom združenia je Rozmarínová č. 4, 911 01 Trenčín.

Pôsobnosť združenia je vymedzená Stanovami združenia.

II.

Ciele

Cieľom združenia je podporovať občianske iniciatívy, ktoré smerujú k zmene postojov obyvateľov Slovenskej republiky pri obnove bytových domov.

Združenie bude rozvíjať svoje aktivity poradenskou, vzdelávacou, publikačnou a informačnou činnosťou. Organizovaním spoločných odborných seminárov a iných spoločenských aktivít a podujatí a bezplatným poradenským servisom.

III.

Členstvo v združení

Členstvo v združení je dobrovoľné. Členmi združenia môžu byť fyzické a právnické osoby. Členstvo v združení vzniká na základe prejavu vôle uchádzača o členstvo a zaplatením ročného členského príspevku.

Členstvo zaniká:

- písomným prehlásením člena o vystúpení zo združenia,
- vylúčením člena,
- úmrtím člena, alebo zánikom právnickej organizácie,
- zánikom združenia.

Čestným členom združenia môže byť právnická alebo fyzická osoba, ktorá dlhodobo a iniciatívne sa podieľa na činnosti združenia alebo odborne pôsobí v oblastiach zameraných na ciele združenia alebo iným spôsobom aktívne napomáha poslaniu združenia a propaguje činnosť združenia. Česne členstvo v združení schvaľuje predsedníctvo združenia na návrh člena združenia.

O vylúčení člena rozhoduje Predsedníctvo. Ak Valné zhromaždenie nepotvrdí rozhodnutie Predsedníctva o vylúčení člena, členstvo v združení sa obnoví dňom rozhodnutia zhromaždenia.

IV.

Práva a povinnosti členov

Práva a povinnosti člena:

- zúčastňovať sa na činnosti združenia,
- voliť a byť volený do orgánov združenia,
- byť informovaný o činnosti a zámeroch združenia,
- dodržiavať stanovú združenia,
- plniť uznesenia orgánov združenia,
- využívať majetok združenia v súlade so stanovami.
- platiť členský príspevok v čiastke stanovenej Stanovami združenia.

Ročná výška členského príspevku je nasledovná:

- Banky a právnické osoby nad 100 zamestnancov.....3 000 €
- Právnické osoby a živnostníci do 100 zamestnancov.....1 500 €
- Právnické osoby a živnostníci do 50 zamestnancov.....1 000 €
- Právnické osoby a živnostníci do 25 zamestnancov.....500 €
- Právnické osoby a živnostníci do 10 zamestnancov.....200 €
- Právnické osoby a živnostníci do 5 zamestnancov.....100 €
- Predsedovia SVB, zástupcovia vlastníkov bytov.....10 €

Každý člen je povinný členský príspevok uhradiť do 31. januára príslušného roku. Ak si riadny člen neuhradí členský príspevok ani po výzve do dvoch mesiacoch od doručenia výzvy, jeho členstvo zaniká bez ďalších nárokov. Počas doby nezaplatenia členského príspevku nemá člen právo zúčastňovať sa na činnosti združenia, nemá právo voliť a byť volený do orgánov združenia.

V.

Orgány združenia

Orgánmi združenia sú:

1. Valné zhromaždenie,
2. Predsedníctvo združenia,
3. Predseda združenia,
4. Výkonný tajomník združenia,
5. Dozorná rada združenia

1. Valné zhromaždenie

- Je najvyšším orgánom združenia, tvoria ho všetci členovia združenia.
- Každý má právo zúčastniť sa na rokovaní Valného zhromaždenia a hlasovať o rozhodnutiach ním prijatých.
- Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak sa na jeho rokovaní zúčastní minimálne polovica jeho členov. Rozhodnutia Valného zhromaždenia sú prijímané nadpolovičnou väčšinou prítomných členov s výnimkou bodu a/, c/ g/, kde sa vyžaduje na prijatie uznesenia 2/3 väčšina prítomných členov.
- Valné zhromaždenie zvoláva minimálne raz ročne Predsedníctvo združenia písomnou pozvánkou zaslanou všetkým členom združenia aspoň 7 dní vopred.

Do pôsobnosti Valného zhromaždenia patrí:

- a/ prijímať a meniť stanov y združenia,
- b/ schvaľovať rokovací poriadok Valného zhromaždenia,
- c/ voliť a odvolávať členov Predsedníctva,
- d/ schvaľovať rozpočet a účtovnú uzavierku združenia,
- e/ rozhodovať o záležitostiach významných pre činnosť združenia,
- f/ prijímať ročnú správu o činnosti združenia a správu o hospodárení združenia,
- g/ rozhodovať o dobrovoľnom rozpustení alebo zlúčení s iným združením
- h/ potvrdzovať rozhodnutie predsedníctva o vzniku členstva

Každý riadny člen má jeden hlas. Čestní členovia majú poradný hlas.

2. **Predsedníctvo**

- je riadiacim a štatutárnym orgánom združenia, tvoria ho 5 členovia volení Valným zhromaždením, pričom členovia prípravného výboru sú zároveň aj stálymi členmi predsedníctva a ďalších dvoch členov volí Valné zhromaždenie z riadnych členov združenia.
- Predsedníctvo za svoju činnosť zodpovedá Valnému zhromaždeniu.
- Predsedníctvo tvorí predseda združenia, výkonný tajomník združenia a traja členovia predsedníctva.
- Predsedníctvo sa schádza podľa potreby, minimálne však 1- krát za štvrťrok.
- Predsedníctvo je uznášania schopné za prítomnosti nadpolovičnej väčšiny jeho členov.
- Rozhodnutia Predsedníctva sa prijímajú hlasovaním. Rozhodnutie je prijaté, ak zaň hlasuje nadpolovičná väčšina prítomných členov Predsedníctva. V prípade rovnosti hlasov rozhoduje hlas predsedu.

Do pôsobnosti Predsedníctva patrí:

- riadiť činnosť združenia v období medzi zasadnutiami Valného zhromaždenia a realizovať uznesenia Valného zhromaždenia,
- Predsedníctvo zo svojich radov volí a odvoláva predsedu a výkonného tajomníka združenia, ktorí sú štatutárnym orgánom a zastupujú združenie navonok,
- rozhodovať o bežných veciach súvisiacich s prevádzkou a činnosťou združenia,
- rozhodovať o vylúčení členov, ktorí konajú v rozpore so stanovami združenia,
- rozhodovať o prijatí nových členov,
- pripravovať a schvaľovať interné predpisy združenia ako sú Organizačný poriadok, Rokovací poriadok Valného zhromaždenia, Zásady hospodárenia a pod.
- pripravovať ročnú správu o činnosti združenia, návrh rozpočtu a správu o hospodárení združenia, ktoré predkladá na schválenie Valnému zhromaždeniu,
- predkladať dozornej rade na posúdenie ročnú správu o činnosti združenia, návrh rozpočtu a správu o hospodárení združenia najmenej 7 dní pred zasadnutím Valného zhromaždenia,
- rozhodovať o všetkých záležitostiach združenia, ktoré podľa stanov nespádajú do právomoci Valného zhromaždenia alebo ktoré si Valné zhromaždenie vyhradilo prijatým uznesením,
- prerokovanie námetov a žiadostí členov združenia,
- vytváranie odborných komisií podľa potreby združenia,
- medzi zasadnutiami Valného zhromaždenia v prípade zániku členstva v predsedníctve dopĺňať nových členov , a to podľa poradia vo voľbách na poslednom Valnom zhromaždení,
- schvaľuje finančné zabezpečenie chodu združenia a odmeny jeho členom po predchádzajúcom prerokovaní v dozornej rade,

- výklad stanov a interných predpisov.

Členstvo v predsedníctve zaniká:

- písomným prehlásením člena o vystúpení zo združenia,
- vzdaním sa členstva v predsedníctve
- vylúčením člena pre neodspravedlivenú neprítomnosť na troch zasadnutiach predsedníctva,
- úmrtím člena, alebo zánikom právnickej organizácie, ktorá je členom združenia a má zástupcu v predsedníctve,
- zánikom združenia.

3. Predseda združenia

- Je štatutárnym orgánom združenia, reprezentuje združenie navonok a je garantom napĺňania poslania a cieľov združenia,
- Vede zasadnutia Valného zhromaždenia, riadi činnosť predsedníctva a podpisuje ich uznesenia,
- Ak predseda nemôže vykonávať svoju funkciu, vykonáva jeho oprávnenia výkonný tajomník.

4. Výkonný tajomník združenia

- Je štatutárnym orgánom združenia. Zastupuje združenie navonok a je oprávnený konať v jeho mene,
- Je členom predsedníctva a za svoju činnosť zodpovedá predsedovi združenia.

5. Dozorná rada združenia

- je kontrolným orgánom združenia, tvoria ho 3 členovia volení Valným zhromaždením. Členstvo v dozornej rade je nezlučiteľné s členstvom v Predsedníctve združenia,
- Dozorná rada zodpovedá za svoju činnosť Valnému zhromaždeniu.

Do pôsobnosti dozornej rady patrí:

- dozerať nad dodržiavaním stanov združenia, rozhodnutí orgánov združenia a všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem združenia,
- dbať na súlad medzi rozhodnutiami orgánov združenia, stanovami a všeobecne záväznými predpismi a internými normami združenia,
- posudzovať ročnú správu o činnosti združenia, návrh rozpočtu a správu o hospodárení združenia vypracovanú Predsedníctvom pred tým, ako ju prijme Valné zhromaždenie,
- odsúhlasuje finančné zabezpečenie chodu združenia a odmeny členom predsedníctva.

VI.

Hospodárenie združenia

Združenie hospodári so svojim majetkom podľa schváleného rozpočtu, v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zásadami hospodárenia s majetkom. Ochrana majetku, jeho evidencia a hospodárenie s ním sa vykonáva v súlade so všeobecne záväznými predpismi a podlieha kontrole dozornej rady.

Majetok združenia tvoria :

- členské príspevky,
- dotácie, granty, dary,
- iné príjmy dosiahnuté v súlade so stanovami a všeobecne záväznými predpismi.

Majetok môže byť použitý len na dosiahnutie cieľov združenia, prípadne na iné aktivity v súlade so stanovami.

**VII.
Zánik združenia**

Združenie zaniká:

- dobrovoľným rozpustením alebo zlúčením s iným združením

O zániku združenia rozhoduje Valne zhromaždenie, pričom súčasne rozhodne aj o prechode práv a povinností k majetku združenia.

V prípade dobrovoľného rozpustenia alebo zlúčenia s iným združením vymenuje Valné zhromaždenie likvidátora.

Likvidátor vyrovná záväzky združenia a so zvyšným majetkom naloží podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia.

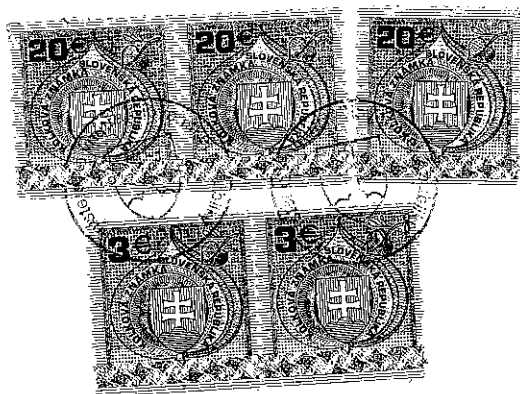
Likvidátor oznámi zánik a likvidáciu združenia do 15 dní Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky.

**VIII.
Záverečné ustanovenia**

Návrh stanov bol prerokovaný a schválený členmi prípravného výboru na zasadnutí dňa 3. apríla 2012.

Združenie vzniká registráciou na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky, stanovы nadobúdajú platnosť dňom registrácie a účinnosť schválením na Valnom zhromaždení.

V Trenčíne dňa 3. apríla 2012



| |
|--|
| Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky |
| Registrácia vykonaná dňa: 28. 6. 2012 |
| Číslo spisu: VKS/1-900/90-396 19 |

JUDr. Olga FLISNÁKOVÁ
riaditeľka odboru všeobecnej
vnútornej správy